

Ruda Śląska, ul. Kokota/ A4

Lokalizacja:
Ruda Śląska,

Powierzchnia:
13,5 ha

Cena:
Na zapytanie

Typ:
Sprzedaż

Doskonała lokalizacja i komunikacja bezpośredni dostęp do Autostrady A4, z możliwością lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i zabudową magazynowo -produkcyjną. Płaski teren o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Aktualnie teren nie jest użytkowany, Oferowana nieruchomość zlokalizowana jest na terenie Rudy Śląskiej, dzielnicy Bielszowice, tuż przy granicy miasta z Zabrzem.

Działka widoczna jest z Autostrady.

WARUNKI PLANISTYCZNE

Dnia 31 sierpnia 2009 r. Rada Miasta Ruda Śląska uchwaliła nowe Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego. Zapisy Studium zakładają przeznaczenie terenu pod działalność komercyjną i handel wielkopowierzchniowy. 13 maja 2010 r. Rada Miasta Ruda Śląska uchwała nr 1098/LXI/2010 przyjęła nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego zapisami, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem UC4. Przeznaczenie terenu: usługi komercyjne, w tym handlu wielkopowierzchniowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m².

Informujemy, że dane i prezentacje nieruchomości zawarte w niniejszym serwisie internetowym nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny. W celu otrzymania szczegółów prosimy o kontakt pod numerami telefonów 32 724 06 07, 501 520 427 lub wypełnienie formularza kontaktowego w celu umówienia się na spotkanie.