

## Katowice, ul. Opolska

Lokalizacja:  
**Katowice, Opolska**

Powierzchnia:  
**3147 m<sup>2</sup>**

Cena:  
**Na zapytanie**

Typ:  
**Sprzedaż**

Nieruchomość niezabudowana, położona w ścisłym centrum miasta. Bezkolizyjne połączenie z DTŚ. Intensywna zabudowa śródmiejska, otoczenie budynków mieszkalnych i obiektów biurowych. Dla nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy, umożliwiające jej wykorzystanie pod wielofunkcyjny budynek mieszkalno - usługowy, obejmujący XXXII kondygnacje naziemne (ok. 100 m). Projektowana powierzchnia całkowita obiektu: 56.380 m<sup>2</sup>, w tym:  
powierzchnia usługowo - biurowa - ok. 19.000 m<sup>2</sup>  
powierzchnia mieszkalna - ok. 25.000 m<sup>2</sup>  
powierzchnia parkingów - ok. 12.000 m<sup>2</sup>



Informujemy, że dane i prezentacje nieruchomości zawarte w niniejszym serwisie internetowym nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny. W celu otrzymania szczegółów prosimy o kontakt pod numerami telefonów 32 724 06 07, 501 520 427 lub wypełnienie formularza kontaktowego w celu umówienia się na spotkanie.